

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**MINISTERE DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME ET DE LA VILLE**  
**DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS**  
**DE LA WILAYA D'ORAN**

NIF : 099831019295905

**AVIS D'APPEL D'OFFRE OUVERT AVEC EXIGENCE DE**  
**CAPACITES MINIMALES N° /2025**

**REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A BIR**  
**EL DJIR – ORAN EST -**

**1/- PARTIE FERME** : Bloc Administratif- télésurveillance – VRD – Poste transformateur – Alimentation Electrique- Réseau Eclairage Extérieur- Bâche à Eau et mur de clôture

**2/- PARTIE CONDITIONNELLE** : Bloc logement de fonction- Aménagement extérieur – Groupe Electrogène et Climatisation centrale.

La Direction des Equipements publics de la wilaya d'Oran lance un avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacités minimales pour la Réalisation d'un Centre de Proximité des impôts à Bir el Djir – Oran Est -

Les entreprises intéressées par le présent avis, doivent satisfaire aux conditions suivantes :

**1- Capacités professionnelles :**

Les entreprises, ayant le certificat de qualification et de classification professionnelle activité principale bâtiment en cours de validité avec catégorie 4 et plus.

**2- Capacités techniques :**

Ayant déjà réalisé un (01) projet de bâtiment en TCE d'un montant de 100.000.000 DA ou un projet de catégorie B ou plus justifié par une attestation de bonne exécution délivrée par un maitre d'ouvrage.

**Capacités Financières de l'entreprise :**

- Ayant réalisé un chiffre d'affaire pour les trois dernières années, supérieur ou égal à 90.000.000,00 DA (moyenne des trois dernières années)
- **Moyens Matériels : Grue fixe ou Grue Mobile.**

Peuvent retirer le cahier des charges auprès de la direction des équipements publics de la Wilaya d'Oran sise à Oran **POS 52 Hai El Yasmine, Bir El Djir Oran.**

Les offres doivent être accompagnées obligatoirement des pièces et documents en cours de validité exigés par la réglementation en vigueur à savoir :

**DOSSIER DE CANDIDATURE :**

- Copie originale de la déclaration de candidature dûment remplie datée, signée.
- Copie originale de la déclaration de probité dument datée et signée.
- Statut pour les sociétés, si le soumissionnaire est un personne moral (EURL, SARL, SNC ou SPA).
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats, des soumissionnaires ou, le cas échéant des sous traitants.

- Capacité professionnelle : Certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie trois (04) et plus activité principale bâtiment en cours de validité,
- Capacité financière : moyens financiers, justifiés par les Bilans fiscaux et les références bancaires des trois dernières années étayés par les comptes des résultats, certifiés par commissaire au compte agréé et visés par les services fiscaux concernés.
- Capacité technique : Liste des moyens matériels dûment justifiée par un PV huissier de justice, ou un rapport d'expert auto d'une validité d'une année le jour de l'ouverture des plis + copies des cartes grise propre à l'entreprise et attestation d'assurance en cour de validité pour les moyens matériels roulants.
- Listes des moyens humains déclarées signée et paraphées, le soumissionnaire fournira les pièces justificatives et CV du personnel proposé ainsi que les diplômes et leur déclaration à la CNAS et déclaration annuelle des salaires DAS ou contrat d'insertion des diplômés CID ou contrat de travail aidé CTA en cour de validité.
- Références professionnelles de l'entreprise, confirmée par une attestation de bonne exécution relative aux principaux travaux réalisés avec indication du montant, délivrée par les maitres d'ouvrages publics.
- Copie du Registre de commerce Electronique
- Extrait de rôles d'activité apuré en cours validité porte la mention non inscrit sur la liste des fraudeurs.

#### **OFFRE TECHNIQUE :**

- Une déclaration à souscrire (à remplir l'annexe de déclaration à souscrire dument daté, signée et paraphée par le soumissionnaire);
- Un mémoire technique ; et tout autre document permettant d'évaluer l'entreprise, et toute disposition exigée an application de l'article 78 du u décret présidentiel N° 15-247 du 16-09-2015 portant réglementation des marchés publics.
- Copie du numéro d'immatriculation fiscale. (NIF)
- Attestation de mise à jour : CNAS + CASNOS + CACOBATH en cours de validité à la date d'ouverture des plis
- Copie originale du casier judiciaire du soumissionnaire de moins de trois mois.
- Attestation de dépôt légal des comptes sociaux exercice dernière année pour les sociétés.
- Le présent cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté » dument daté, signée et paraphée par le soumissionnaire sur l'ensemble des pages
- Planning d'exécution des travaux.

#### **OFFRE FINANCIERE**

- La lettre de soumission (à remplir l'annexe de lettre de soumission dument daté, signée et paraphée par le soumissionnaire)
- Le bordereau des prix unitaires (BPU) (à remplir dument daté, signée et paraphée par le soumissionnaire)
- Le détail quantitatif et estimatif (DQE) (à remplir dument daté, signée et paraphée par le soumissionnaire)
- **L'offre doit comporter trois offres « dossier de candidature-une offre technique et offre financière » Chaque offre est insérée dans une enveloppe fermé et cacheté, indiquant la mention « offre technique » ou « offre financière »ou « dossier de candidature ».**  
**Les trois enveloppes sont mises dans une autre enveloppe anonyme, comportant la mention :**

**« SOUMISSION A NE PAS OUVRIR »**

**APPEL D'OFFRES N° ..... / 2025**

### **REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A BIR**

### **EL DJIR – ORAN EST -**

A Déposer auprès de la Direction des équipements publics de la Wilaya d'Oran **POS 52 Hai El Yasmine, Bir El Djir Oran.(3ème Etage).**

La durée de préparation des offres est fixée à 15 jours à compter de la 1<sup>ère</sup> parution du présent avis dans les journaux ou le BOMOP. Si le dernier jour correspondant à un jour Ferrié l'ouverture des plis seras reportée au jour suivant.

Les offres doivent êtres déposées au plus tard à 12h.00 le jour de l'ouverture des plis. Les soumissionnaires seront invités à assister à L'ouverture des plis aura lieu en séance publique le même jour que celui du dépôt des offres à 14h00 au siège de la DEP.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant la durée de préparation des offres de 15 jours augmentés de 03 mois à compter de la date de dépôt des offres (105 jours).

Les soumissionnaires sont invités à se rapprocher de la DEP d'Oran pendant les 10 jours qui suivent l'ouverture des plis en vue d'éventuels compléments de dossiers.

Les soumissionnaires sont cordialement invités à assister à la séance d'ouverture des plis.

**LE DIRECTEUR**